



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Minas Gerais

EDITAL DE LEILÃO 01/2008

Norival Francisco de Lima, Prefeito Municipal de Itau de Minas, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições e no cumprimento da Lei n.º 8666/93 e suas alterações posteriores, toma público que no DIA 07 DE FEVEREIRO DE 2008, às 14:00 HORAS, no Prédio da Prefeitura Municipal, sito à Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, n.º 340, em Itau de Minas, serão levados a Leilão Público, através do Leiloeiro Oficial, Sr. Geraldo Gladstone de Oliveira, os bens abaixo relacionados de propriedade do Município.

| LOTE | DESCRIÇÃO DOS BENS |
|------|--|
| 01 | 5.891,062 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 2.434,691 m ² localizado à Rua José Camilo dos Santos (trecho), 2.212,197 m ² localizado à Rua Joaquim Januário Garcia (trecho) e 1.244,174 m ² localizado à Rua Américo R. Amorim, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. |
| 02 | 3.380,210 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 1.836,401 m ² localizado à Rua G e 1.543,809 m ² localizado à Rua Pedro Oscar Queiroz, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. |
| 03 | 2.464,445 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 1.512,874 m ² localizado à Rua Benedito Jandir Barbosa (trecho), 477,106 m ² localizado à Rua lateral a Igreja e 474,465 m ² localizado à Rua Dr. Warses Ronan Martins, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. |
| 04 | 2.999,036 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 2.023,407 m ² localizado à Rua João Nunes Amorim (trecho) e 975,629 m ² localizado à Av. Benedito Damasceno da Silva, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. |

CONDIÇÕES GERAIS

1. Poderão participar do leilão, pessoas físicas e/ou jurídicas, sem a necessidade pré-qualificação junto à Prefeitura Municipal de Itau de Minas;
2. Do pagamento do(s) bem(ns) arrematado(s):
 - 2.1 - O pagamento poderá ser feito integralmente à vista no ato do leilão;
 - 2.2 - Ou então 20.% (vinte por cento) a título de sinal, também no ato do leilão;
 - 2.3 - E os restantes 80.% (oitenta por cento) até 72 (setenta e duas) horas após a realização do mesmo;
3. O não cumprimento do estabelecido no sub-item 2.3, implicará na perda do sinal de 20.%;
4. O arrendimento posterior quanto à aquisição do(s) bem(ns), implica na perda dos valores de 20.% correspondente;



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS
Minas Gerais

5. Não serão admitidos lances de arrematante(s) remisso(s) em leilões anteriormente realizados pelo Município;
6. O(s) bem(ns) arrematado(s) só será(ão) entregue(s) para retirada se o pagamento for realizado integralmente à vista em moeda corrente ou cheque administrativo;
7. Não sendo realizado o pagamento com cheque administrativo, a efetiva retirada do(s) bem(ns) só ocorrerá(ão) após a sua efetiva compensação bancária;
8. Todos os impostos e custos adicionais que incidam ou venham a incidir sobre o(s) bem(ns) arrematado(s), como: mão de obra, carga, transporte e descarga serão de responsabilidade do arrematante;
9. O(s) pavimento(s) será(ão) vendido(s) no estado em que se encontram, não aceitando a Prefeitura Municipal de Itaú de Minas e o Leiloeiro reclamações posteriores;
10. Os lotes acima mencionados representam a totalidade do pavimento, e seu aproveitamento pelo arrematante não será levado em conta para fins de alteração de valor do lance homologado pelo leiloeiro;
11. O(s) pavimento(s) será(ão) retirado(s) de acordo com planejamento da Prefeitura Municipal de Itaú de Minas conforme prazos para início e conclusão dos serviços discriminados no cronograma anexo a este edital;
12. O bem está exposto à visitação pública nos locais indicados para fins de sua avaliação, podendo os interessados obterem maiores informações pelo telefone (35) 3536-4120.

Itaú de Minas, 21 de janeiro de 2008.


Norival Francisco de Lima
Prefeito Municipal


Janete Alves de Pádua
Presidente Comissão de
Licitação

AUTORIZAÇÃO

Autorizo o Senhor Geraldo Gladstone de Oliveira, Leiloeiro designado, alienar em Leilão Público, os bens abaixo relacionados e devidamente avaliados.

| LOTE | DESCRIÇÃO DOS BENS | AVALIAÇÃO R\$ |
|------|---|------------------|
| 01 | 5.891,062 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 2.434,691 m ² localizado à Rua José Camilo dos Santos (trecho), 2.212,197 m ² localizado à Rua Joaquim Januário Garcia (trecho) e 1.244,174 m ² localizado à Rua Américo R. Amorim, no Bairro Sagrada Família, em Itauú de Minas. | 5.891,06 |
| 02 | 3.380,210 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 1.836,401 m ² localizado à Rua G e 1.543,809 m ² localizado à Rua Pedro Oscar Queiroz, no Bairro Sagrada Família, em Itauú de Minas. | 3.380,21 |
| 03 | 2.464,445 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 1.512,874 m ² localizado à Rua Benedito Jandir Barbosa (trecho), 477,106 m ² localizado à Rua lateral a Igreja e 474,465 m ² localizado à Rua Dr. Warses Ronan Martins, no Bairro Sagrada Família, em Itauú de Minas. | 2.646,44 |
| 04 | 2.999,036 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 2.023,407 m ² localizado à Rua João Nunes Amorim (trecho) e 975,629 m ² localizado à Av. Benedito Damasceno da Silva, no Bairro Sagrada Família, em Itauú de Minas. | 2.999,03 |
| | Total das Avaliações | R\$ 14.916,74 |

Itauú de Minas, 18 de Janeiro de 2008


Norival Francisco de Lima
Prefeito Municipal

LAUDO DE AVALIAÇÃO

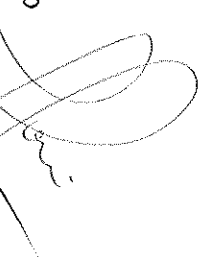
A Comissão de Avaliação, regularmente nomeada pelo Excelentíssimo Senhor Norival Francisco de Lima, Digníssimo Prefeito de Itau de Minas, Minas Gerais, através do Decreto nº 722, de 14 de janeiro de 2.008, avalia os bens abaixo descritos, os quais serão levados a Leilão Público, no dia 07 de fevereiro do corrente ano.

| LOTE | DESCRIÇÃO DOS BENS | AVALIAÇÃO R\$ |
|--------------------|--|------------------|
| 01 | 5.891,062 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 2.434,691 m ² localizado à Rua José Camilo dos Santos (trecho), 2.212,197 m ² localizado à Rua Joaquim Januário Garcia (trecho) e 1.244,174 m ² localizado à Rua Américo R. Amorim, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. | R\$ 5.891,06 |
| 02 | 3.380,210 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 1.836,401 m ² localizado à Rua G e 1.543,809 m ² localizado à Rua Pedro Oscar Queiroz, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. | R\$ 3.380,21 |
| 03 | 2.464,445 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 1.512,874 m ² localizado à Rua Benedito Jandir Barbosa (trecho), 477,106 m ² localizado à Rua lateral a Igreja e 474,465 m ² localizado à Rua Dr. Warses Ronan Martins, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. | R\$ 2.646,44 |
| 04 | 2.999,036 m ² de pavimento em concreto pré-moldado, sendo 2.023,407 m ² localizado à Rua João Nunes Amorim (trecho) e 975,629 m ² localizado à Av. Benedito Damasceno da Silva, no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. | R\$ 2.999,03 |
| Total da Avaliação | | R\$ 14.916,74 |

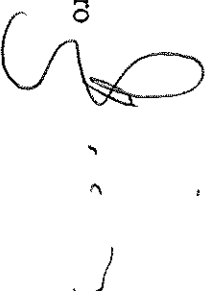
Itau de Minas, 17 de janeiro de 2008

Presidente

Membro



Membro

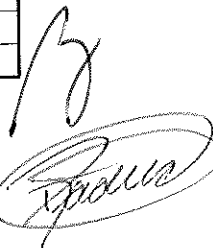


Membro



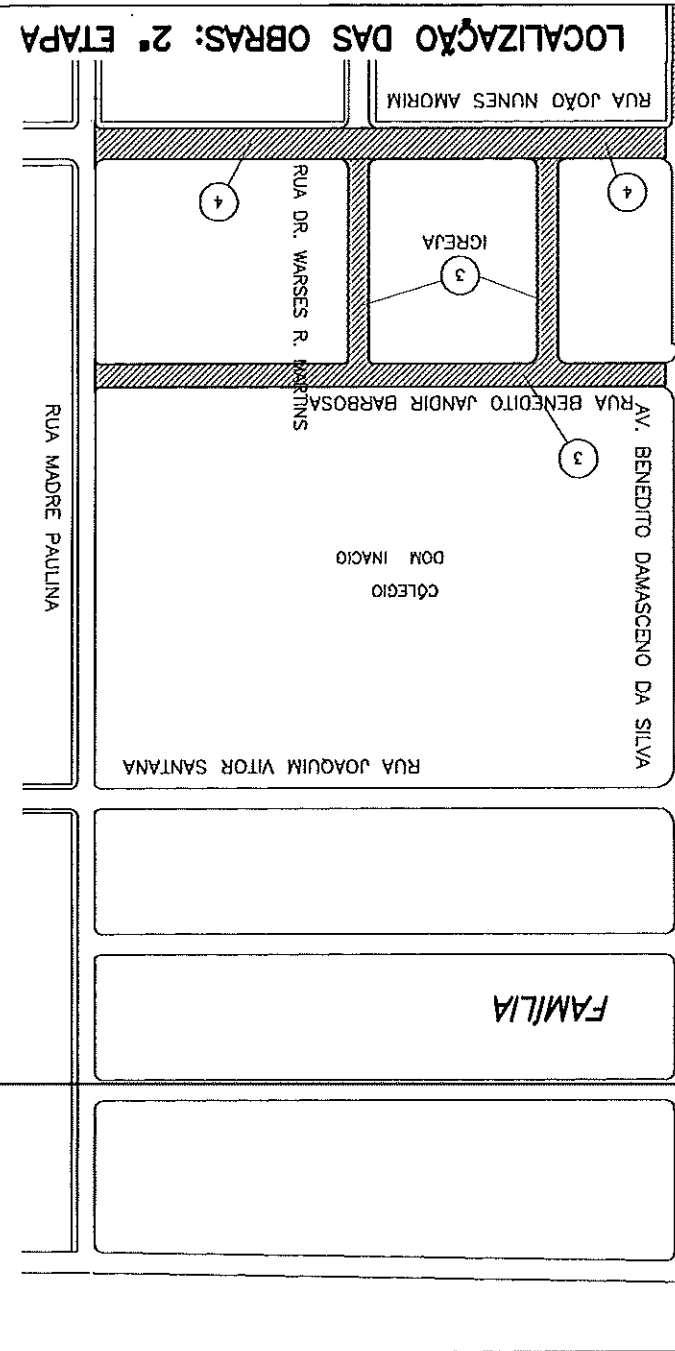
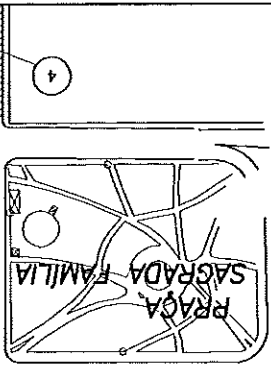
Membro

| PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS | | | | | | | | | | |
|--|---|------------|---------------|-----------------|------------|-----------|------------------------------|-------|-------|-------|
| COMPOSIÇÃO DOS LOTES E CRONOGRAMA DE RETIRADA DA PAVIMENTAÇÃO POR RUA | | | | | | | | | | |
| Obra: | PAVIMENTAÇÃO BAIRRO SAGRADA FAMÍLIA - 2ª ETAPA DE OBRAS | | | | | | | | | |
| | RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO | | | | | | | | | |
| LOTE | Local | Comp. m | Larg média | Área (m²) | | | Cronograma de Retirada / rua | | | |
| | | | | Total | Cruzamento | Final | Lote | Mês 1 | Mês 2 | Mês 3 |
| 1 | Rua José Camilo dos Santos (trecho) | 359,670 | 6,77 | 2434,691 | | 2434,691 | 5891,062 | 100% | | |
| | Rua Joaquim Januário Garcia (trecho) | 331,510 | 6,67 | 2212,197 | | 2212,197 | | 100% | | |
| | Rua Américo R. Amorim | | | 1244,174 | | 1244,174 | | 100% | | |
| 2 | Rua G | 264,790 | 6,94 | 1836,401 | | 1836,401 | 3380,210 | | 100% | |
| | Rua Pedro Oscar Queiroz | 221,820 | 6,96 | 1543,809 | | 1543,809 | | | 100% | |
| 3 | Rua Benedito Jandir Barbosa (trecho) | 194,950 | 7,76 | 1512,874 | | 1512,874 | 2464,445 | | 50% | 50% |
| | Rua Lateral a Igreja | 70,210 | 6,80 | 477,106 | | 477,106 | | | | 100% |
| | Rua Dr. Warses Ronan Martins | 70,210 | 6,76 | 474,465 | | 474,465 | | | | 100% |
| 4 | Rua João Nunes Amorim (trecho) | 194,800 | 10,39 | 2023,407 | | 2023,407 | 2999,036 | | | 100% |
| | Av. Benedito Damasceno Silva | 94,120 | 10,37 | 975,629 | | 975,629 | | | | 100% |
| | | | | Área Total (m²) | | 14734,753 | | | | |
| OBSERVAÇÕES: | | | | | | | | | | |
| 1) Ver planta de localização das obras | | | | | | | | | | |
| 2) A retirada da pavimentação seguirá o cronograma por rua | | | | | | | | | | |
| 3) Após notificado, o licitante vencedor terá prazo de 10 dias para a remoção da pavimentação prevista | | | | | | | | | | |
| 4) Na notificação constará o Lote, a Rua liberada e o prazo para remoção. | | | | | | | | | | |
| 5) Toda mão-de-obra, equipamentos e transporte são por conta do licitante vencedor. | | | | | | | | | | |
| 6) A Prefeitura disponibilizará um equipamento para carga do material, podendo também ser utilizado para remoção mecanizada. | | | | | | | | | | |
| 7) O Lote será leiloado na condição que se encontra, cabendo ao interessado a verificação "in loco" de seu estado de conservação e aproveitamento. | | | | | | | | | | |
| 8) Observar que os Lotes 1 e 3 são compostos por três vias públicas e os Lotes 2 e 4 por duas. | | | | | | | | | | |
| Itaú de Minas, dezembro de 2007 | | | | | | | | | | |



QUADRO DE ÁREAS

| Lote | VIA PÚBLICA | ÁREA | ÁREA DO LOTE |
|------------------------------|------------------------------|------------|--------------|
| 1 | RUA JOSÉ CAMILO DOS SANTOS | 2434,691 | 5891,062 |
| | RUA JOAQUIM JANUÁRIO GARCIA | 2212,197 | |
| | RUA AMÉRICO R. AMORIM | 1244,174 | |
| 2 | RUA G | 1836,401 | 3380,210 |
| | RUA PEDRO OSCAR QUEIROZ | 1543,809 | |
| | RUA BENEDITO JANDIR BARBOSA | 1512,874 | |
| 3 | RUA LATERAL A IGREJA | 477,106 | 2464,445 |
| | RUA DR. WARSES RONAN MARTINS | 474,465 | |
| 4 | RUA JOÃO NUNES AMORIM | 2023,407 | 2999,036 |
| | AV. BENEDITO DAMASCENO SILVA | 975,629 | |
| ÁREA TOTAL (m ²) | | 14.734,753 | 14734,753 |



LOCALIZAÇÃO DAS OBRAS: 2ª ETAPA

RUA MARGARIDA DE OLIVEIRA

RUA ANTONIO FERREIRA DA SILVA

RUA JOSÉ CAMILO DOS SANTOS

RUA JOAQUIM JANUÁRIO GARCIA

RUA PEDRO OSCAR QUEIROZ

RUA G

RUA AMÉRICO R. AMORIM

AV. BENEDITO DAMASCENO DA SILVA

RUA BENEDITO JANDIR BARBOSA

RUA JOAQUIM VITOR SANTANA

CÓLEGIO
DOM INACIO

RUA MADRE PAULINA

RUA DR. WARSES R. AMORIM

RUA JOÃO NUNES AMORIM

PRAÇA SAGRADA FAMÍLIA

IGREJA



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAÚ DE MINAS

Minas Gerais

PREF. MUN. DE ITAÚ DE MINAS - EDITAL DE LEILÃO 01/08. O Município de Itau de Minas, Estado de Minas Gerais, torna público que fará vender em Leilão Público no dia 07/02/2008, às 14:00 hs, no Prédio da Prefeitura Municipal, à Praça Monsenhor Ernesto Cavicchioli, nº 340, em Itau de Minas, os bens abaixo relacionados: Lote 01 - 5.891,062 m² de pavimento em concreto pré-moldado; Lote 02 - 3.380,210 m² de pavimento em concreto pré-moldado; Lote 03 - 2.464,445 m² de pavimento em concreto pré-moldado; Lote 04 - 2.999,036 m² de pavimento em concreto pré-moldado, todos no estado em que se encontram aplicados no Bairro Sagrada Família, em Itau de Minas. Maiores informações (35) 3536-4120. Itau de Minas, 21 de Janeiro de 2008. Norival Francisco de Lima, Prefeito Municipal, Janete Alves de Pádua, Pres. da Copel.