

**Portaria n.º 5647**  
**De 29 de junho de 2020**

**NOMEIA COMISSÃO DE AVALIAÇÃO DE BENS IMÓVEIS.**

O Prefeito Municipal de Itaú de Minas(MG), Sr. Ronilton Gomes Cintra, usando das atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal, **NOMEIA** os senhores **RALF RAFAEL VALVASSORA DE MORAES, FLÁVIA RANGEL DE OLIVEIRA PEREIRA E FÁBIO DE CASTRO ALVES**, para procederem a avaliação da Gleba B-2, parte do Imóvel denominado Sítio Lagoa, Gleba B, de propriedade da Votorantim Cimentos S.A., regularmente matriculado no Cartório de Registro de Imóveis de Pratápolis sob o n. 8.277, a ser desapropriado, no interesse do Município, para a regularização do Aterro Sanitário, dentro dos seguintes limites e confrontações:

Partindo do marco **AUA-M-15017**, situado na confluência com **Votorantim Cimentos S/A-Sítio João Kirchner (Matrícula n.º: 8.120), Estrada Municipal-IMS-060, Votorantim Cimentos S/A-Gleba B("B1") Matrícula n.º.8.277 e Votorantim Cimentos S/A- Gleba B("B2") Matrícula n.º.: 8.277**, definido pela coordenada geográfica de Latitude **20°44'44,03" Sul** e Longitude **46°46'08,20" Oeste**, Datum **SIRGAS-2000** e pela coordenada plana UTM **7.705.003,705** m Norte e **315.823,779** m Leste, referida ao meridiano central **45° WGr**, deste confrontando neste trecho com **Votorantim Cimentos S/A- Sítio João Kirchner (Matrícula n.º: 8.120)**, seguindo com distância de **28,839** m e azimute plano de **175°28'46"** chega-se ao marco **AUA-M-15018**, deste confrontando neste trecho com **Votorantim Cimentos S/A- Sítio João Kirchner (Matrícula n.º: 8.120)**, seguindo com distância de **125,422** m e azimute plano de **143°41'46"** chega-se ao marco **AUA-M-15019**, deste confrontando neste trecho com **Votorantim S/A-Sítio Lagoa-Gleba B("B3") Matrícula n.º.8.277**, seguindo com distância de **80,719** m e azimute plano de **189°41'25"** chega-se ao marco **V-1**, deste confrontando neste trecho com **Votorantim S/A-Sítio Lagoa-Gleba B("B3") Matrícula n.º.8.277**, seguindo com distância de **129,690** m e azimute plano de **158°50'07"** chega-se ao marco **V-2**, deste confrontando neste trecho com **Votorantim S/A-Sítio Lagoa-Gleba B("B3") Matrícula n.º.8.277**, seguindo com distância de **133,280** m e azimute plano de **134°28'45"** chega-se ao marco **V-3**, deste confrontando neste trecho com **Votorantim S/A-Sítio Lagoa-Gleba B("B3") Matrícula n.º.8.277**, seguindo com distância de **52,486** m e azimute plano de **181°16'58"** chega-se ao marco **V-4**, deste confrontando neste trecho com **Faixa de Domínio-DER-MG-Rodovia MG-344**, seguindo com distância de **363,680** m e azimute plano de **283°12'20"** chega-se ao marco **AUA-M-15024**, deste confrontando neste trecho com **Prefeitura Municipal de Itaú de Minas-MG (Matrícula n.º: 7.081)**, seguindo com distância de **370,222** m e azimute plano de

**324°55'21"** chega-se ao marco **AUA-M-15058**, deste confrontando neste trecho com **Votorantim Cimentos S/A-Gleba B("B1") Matrícula nº.: 8.277**, seguindo com distância de **374,152** m e azimute plano de **76°03'40"** chega-se ao marco **AUA-M-15017**, ponto inicial da descrição deste perímetro, encerrando **área** de **137.358,668 m<sup>2</sup> (13,7359 ha)** e **perímetro** de **1.658,488 m**.

Os avaliadores depois de verificados todas as condições geográficas, topográfica e do mercado imobiliário local deverão apresentar o laudo técnico circunstanciado.

Prefeitura Municipal de Itaú de Minas(MG), em 29 de junho de 2020.

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

**RONILTON GOMES CINTRA**  
**PREFEITO MUNICIPAL**